

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (test jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 65 z późn. zm.) Wójt Gminy Bobrowniki podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność Gminy Bobrowniki, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Działki położone są w Bobrownikach obręb Wymysłów.

1. **Oznaczenie przedmiotu dzierżawy:** działki oznaczone nr ewidencyjnym 9/1, 10/1, 11/3, 11/5, 13/1, 13/2, 13/3, 13/4, 14/1, 14/4, 16/1, 17/2, 18/2, 19/2, 2/1, 3/3, 4/1, 8/4, 20/3, 21/3, 22, 23, 24, 25, 30/1, 30/2, 30/3, 30/4, 30/5, 30/6, 31/2, 32/1, 34/1, 37/2, 37/3, 38/4, 38/6, 38/8, 39/4, 39/6, 39/8, 40/5, 40/7, 40/9, 121/1, 124, 126, 127, 182/1, 183/1, 184/1, 185/1, 186/1, 187/1, 188/1, 189/1, 189/2, 190/2, 191/1, 191/2, 192/3, 196, 197, 198, 199, 200, 201/1, 201/2, 202, 203, 204/1, 208/1, 209/1, 209/3, 210/1, 210/3, 213/1, 213/2, 214/2, 214/3, 214/4, 215/1, 216/1, 217, 218, 219, 220/1, 221/1, 221/2, 222/1, 224, 225, 226, 227/1, 227/3, 232, 234, 235, 236, 242/3, 245, 246/1, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257/1, 261/1, 261/3, 262, 263/1, 266/1, 267/1, 267/2, 267/3, 270/1, 271/1, 272/1, 273/1, 274 w gminie Bobrowniki, obręb Wymysłów.
2. **Powierzchnia przedmiotu dzierżawy:** 19,3975 ha
3. **Opis przedmiotu dzierżawy:** nieruchomość niezabudowana.
4. **Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy:** Cele rolne.
5. **Termin zagospodarowania:** do 6 lat od dnia podpisania umowy dzierżawy.
6. **Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy:** 0,08 zł za 1 m<sup>2</sup> stawka roczna  
~~—Do stawek opłat dołącza się obowiązującą stawkę podatku VAT.—~~

Opłata za dzierżawę podlega waloryzacji z dniem 1 marca każdego roku przy uwzględnieniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu Dzierżawca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z najmowanym gruntem.

7. **Termin wnoszenia opłat:** Czynsz dzierżawy płatny kwartalnie w terminie oraz na rachunek bankowy wskazany w umowie.
8. **Zasady aktualizacji opłaty:** Dzierżawca zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawy w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Bobrowniki.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości zamieszczonych w niniejszym wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Bobrowniki, ul. Gminna 8, pok. 17 oraz telefonicznie pod numerem telefonu: (32) 287-78-83 wew. 31 w godzinach pracy Urzędu.

Oferty dotyczące dzierżawy należy składać w formie pisemnej, w budynku Urzędu Gminy Bobrowniki przy ul. Gminnej 8, pok. 13, w terminie 21 dni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni,

od dnia 10.03.2020 do dnia 31.03.2020

**WÓJT**

**mgr Małgorzata Bednarek**